

茂名港长兴石化储运有限公司  
茂名港博贺新港区东区化工码头附属设施项目

成 品 门 卫

技 术 要 求

2023 年 8 月



1、本技术要求适用于茂名港长兴石化储运有限公司茂名港博贺新港区东区化工码头附属设施项目成品门卫的设计、制造、材料、检验试

次：2016年1月1日

页数：1/1

5.2 应预留足够的电气、通信等线路进室内穿线管（防漏水），  
成品门卫室内设电气总控开关箱，本技术要求中未包括的弱电项  
由本项目设计单位另行考虑。室内详细布置需中标后在技术协议  
中按现场实际情况再确定，卖方需在投标时充分考虑此项可能的变  
动。

5.3 成品门卫应具有良好接地，具有接地点不少于 2 处，引出板材质  
为 304，规格应为  $40 \times 4\text{mm}$ 。

#### 5.4 室内外设施要求：

##### 5.4.1 门卫 01 要求

5.4.1.1 设休息隔间 1 个（4000mm（长） $\times$ 3000mm（宽））；室内分左右  
两区，设照明灯 5 个，灯开关 5 个，插座 5 个（多用），门 4 个，窗  
6 个（配卷式窗帘），应急灯 2 套，空调 2 台机 3 台，吊扇 2 台等。

5.4.1.2 设休息隔间要求：配 1 台空调 1 台，换气扇 1 台，门 1 个，窗  
2 个（配卷式窗帘），内设灯 1 个、开关 2 个、插座 3 个，

5.4.1.3 设弱电箱、室内配电箱、网络、固定电话接线盒，室内设网络  
口 4 个、电话插口 2 个并包括室内布线，室内配电箱配出的所有电  
线路。

5.4.1.4 室内配电箱的进线电缆以室内配电箱进线接线端为界。

5.4.1.5 室内装饰：墙面应做仿木装饰，材料需阻燃。

5.4.1.6 室外设照明灯 2 处（需防爆），外墙面局部需按买方要求设置  
指示标志。

5.4.1.7 门卫室外设 LED 广告屏(非防爆)尺寸不大于：3500mm（高） $\times$

2000mm(宽)(内嵌式,以现场墙体实际尺寸为准,安装位置买方定),

电源接自门卫室内,应予以加固防雨防尘防台风,详细内容和要求中  
标后技术协议中规定。

5.4.1.7 因考虑“门卫 01”超宽,可以分段供货,现场拼装,现场拼  
装仅限长度方向(因外形尺寸超大,建议供货方现场组装)。拼装部  
位应采取四周加固及防水处理,室内装饰应无明显拼接缝,分段部分  
电气、通信等线路应尽可能保持独立,如有连接应保证线路接线的完  
整性。

#### 5.4.2“门卫 02、门卫 03”要求

5.4.2.1 分别设置专用进招财口一个,杠耳羊角锁各一个,锁孔直径 10mm,锁舌长 10mm,锁舌厚度 1.5mm,锁舌与锁体夹角 90°。

5.4.3.1 设置独立卫生间要求：每个配置蹲厕1套，花洒1套，排气扇1套，配照明1个、开关2个、插座2个，洗手盆1套（配水龙头），半身镜1个，另设给水阀及水龙头1套）及排水管。

— — — — — 九层中效 中山初中效 四效 四层中效



（六）建筑内设置的公共厕所应符合《公共厕所设计标准》（JGJ 154-2011）的规定，不得设置在居民住宅楼内，且应设置在建筑首层或地下一层，并设置醒目的指示标志。

（七）建筑内设置的公共厕所宜设置为蹲厕，且宜采用暗厕型及抽风式隔间，厕位按男方便的原则提供。供货商在充分考虑

#### 5.4.4 施工要求

5.4.4.1 厕所整体供货，内分两间独立廁所（不分男女），单向内开，中间完全隔断。

5.4.4.2 厕所内部（单间）：设置蹲厕1套，花洒1套，换气扇1台，灯1个，窗1个（配百叶窗帘），内设灯1个、开关2个、插座2个，洗手盆1套（配水龙头），半身镜1个，另设给水阀及水龙头1套）及排水管。

5.5 所有门、窗口处设挡雨檐，且门挡雨檐宽度应大于门，外伸长约600mm，窗口挡雨檐宽度应大于窗，外伸长约400mm，且挡雨

区大门的通道闸口相接的窗檐、门檐应能完全遮挡通道上部（长、宽方向），并保证足够的抗风强度。

5.6 主门锁应为带把手平装锁，室内门锁应为球形锁，门开向室内带磁吸；门窗把手、锁等金属件材质：304 不锈钢。室内地面用仿瓷砖，贴踢脚线。<sup>注：门为向内开启，把手内外皆可开启，门锁自带反锁功能。</sup>

5.7 墙板：四周墙及上、下面封板采用 100 厚双层压型钢板复合保温板，<sup>注：保温层应为阻燃型</sup>门窗为塑钢门窗，门板封板材质可与墙板相同或与塑钢配套。内外墙颜色为白色。

窗户户外设窗帘（侧所用百叶窗帘，其它用卷式遮光窗帘，长度同窗宽）。

- 窗户：塑钢窗，白色，推拉窗，窗扇玻璃采用钢化玻璃，窗扇尺寸按图纸标注，窗框厚度不小于 100mm，窗框内无任何装饰线条，窗扇内无任何装饰线条，窗扇内无任何装饰线条。
- 阳台门：塑钢门，白色，推拉门，门扇尺寸按图纸标注，门扇厚度不小于 100mm，门扇内无任何装饰线条，门扇内无任何装饰线条。
- 玻璃：钢化玻璃，厚度不小于 10mm，每块玻璃尺寸按图纸标注，玻璃内不得有气泡。
- 油漆：内外墙漆采用水性漆，每平方米油漆用量不大于 0.2kg，每平方米漆膜厚度不大于 0.15mm。
- 地面：室内外地面均采用 PVC 地胶，卫生间、厨房地面采用 PRC 地板，及阳台



未详细描述的需中标后在买卖双方在技术协议中详细规定，存在局部补充的可能，请供货商在投标时充分考虑。

### 5.13 买方提供的门卫室外型方案图及大门方案供供货商参考。

## 6.涂漆、防锈要求

6.1 除不锈钢和非金属材料的外表面应涂漆防腐。防腐方案：一底二中二面，环氧富锌漆一道  $50 \mu\text{m}$ ，环氧云铁中间漆二道  $75 \times 2 \mu\text{m}$ ，聚氨酯面漆二道  $75 \times 2 \mu\text{m}$ ，总干膜厚度不低于  $280 \mu\text{m}$ 。设备面漆颜色在技术协议中再详细规定。买方另有要求的按买方要求执行。

## 7.文件交付清单

每台成品门卫需提供以下资料

文件所列 (有提交文件和相关技术资料都应采用国际单位制)		中同等效资料 (电子版 1 份)	竣工资料(6份纸质和2份电子版U盘)	
序号	名称	日期	数量	日期
1	整体室内外设计图形和重量(含装饰)	2 周	6+2	随机
3	电气接线布置图	2 周	6+2	随机
4	检验测试报告		6+2	随机
5	质量证明文件(含整体及空调、吊扇)		6+2	随机
6	安装、操作、维护手册		6+2	随机

## 8、运输及售后要求

8.1 货物运到业主指定地点后现场交货，供货商应到现场参加到货交接、验收。卸货作业由买方负责（现场施工单位完成）。卸货地点由业主与现场施工单位提前确定并通知供货方。随机资料应为 6 份纸质。

± ? 公房毛版紙(凸版或凹版)。裝箱清單 2 份，箱內外各 1 份，箱外的應做好防水。

○ ② 供化廠應向軍方提供以下資料：

○ ③

○ ④

